



פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 311/25-1

יחידה מגישה	הקצאת משאבים
שם הפונה	מאיה לוי
תפקיד הפונה	-
שם ועדת מכרזים	המכרזים לענייני רכישות
תאריך	01/12/2025
מס' בקשה	24958

חברי ועדה נוכחים-

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סמי גריידי	מ"מ יו"ר
אברהם אלמי	חבר
צליל נהרי צבי	חבר
אבי חזד	חבר
כנאן גאנס	מרכז

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

נושא ההתקשרות	התקשרות עם הספק שפיר הנדסה לצורך שוברי חניה בחניון הלאום
סוג הבקשה	אישור התקשרות
תאור תהליך הבחירה	

רשם	גאנס כנאן
-----	-----------

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 311/25-1

רקע:

בהתאם לחוות הדעת של הגורם המקצועי למשרד, גברת מאיה לוי, הקצאת משאבים, נדרשת התקשרות עם חברת פיר הנדסה ייזום תעשיות. המפעילה את חניון הלאום בירושלים, לצורך מתן שרותי חניה לעובדי המשרד המגיעים לבית המשפט העליון ולמשרדי הממשלה בקריית הממשלה.

גב' קחטן מציינת בחוות דעתה כי כחלק מרווחתם וביטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתם כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה בביטחון העובד, ברווחתו, בזמן המעסיק ובזמנו היקר על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע לבית המשפט העליון ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם, זאת כאשר לא אחת, העובדים נושאים חומרים הנוגעים לפעילותם.

בהתחשב במיקום הגאוגרפי של המבנה הממוקם משרדי היחידה, בדרישות הביטחון ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניינים אליהם מגיעים העובדים ובכללם בית המשפט העליון ומשרדי הממשלה באזור.

בפרוטוקול רכישות 312/24 אישרה הוועדה את ההתקשרות עם חברת שפיר הנדסה וייזום תעשייה בע"מ לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד המגיעים לבית המשפט העליון, זאת בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ, בהיקף של עד 211,563 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

מסויר שנערך בחודש ספטמבר 2025 עולה כי באזור יש מספר חניונים השייכים למשרדי הממשלה השונים המצויים בקריה ואין חניה לחונים מזדמנים.

חניון התחנה המרכזית: נמצא במרחק הליכה של כ-15 דקות ומעל 1,000 מטר ולא נמצא מתאים בשל הזמן הרב להגעה למשרדי העובדים. יצוין כי חניון זה אף משרת עובדי המשרד החונים במגדלי הבירה ועמוס רוב שעות היממה.

חניון בנייני האומה: נמצא במרחק הליכה של כ-10 דקות ומעל 800 מטר ולא נמצא מתאים בשל הזמן הרב להגעה לבית המשפט או למשרדי הממשלה השונים.

חניון שערי העיר: נמצא במרחק הליכה של כ-15 דקות ומעל 1,000 מטר ולא נמצא מתאים בשל הזמן הרב להגעה לבית המשפט ולמשרדי הממשלה השונים בקריה. יצוין כי חניון זה אף משרת עובדי המשרד באפטרופוס הכללי אשר מקום משכנם בבניין החניון.

לאור האמור, חניון הלאום הוא החניון היחיד הרלוונטי למתן השירותים ועל כן אני קובעת כי חברת שפיר הנדסה, ייזום, תעשיות בע"מ המפעילה את החניון הוא הספק היחיד המסוגל לספק מענה לצרכי המשרד לכמות החניות בסביבת העבודה האמורה.

לאור האמור, בוצע פרסום מקדים על כוונת המשרד להתקשר עם הספק כספק יחיד זאת בהתאם לתקנה 3א(1)(ב)(1) לתח"מ והמועד האחרון לקבלת ההשגות נקבע ליום 25/11/2025.

עד המועד האחרון לקבלת השגות, לא התקבלו השגות.

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 311/25-1

מבוקש:

אישור הוועדה להתקשרות עם הספק שפיר הנדסה לצורך שוברי חניה בחניון הלאום.

פריט	כמות	עלות לפריט ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	4950	42.74 ש"ח	שפיר הנדסה בע"מ	510500242	01/01/2026	31/12/2026	אושר בכפוף לוועדת הפטור המשרדית

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות * מס' החדשים) עד 211563.00 ש"ח ללא מע"מ

החלטה:

בהתאם לחוות הדעת של הגורם המקצועי למשרד, גברת מאיה לוי, אחראית נושא החניות במשרד, ממנה עולה כי מסיור שבוצע באזור בחודש ספטמבר 2025 נמצא כי יש מספר חניונים השייכים למשרדי הממשלה השונים המצויים בקריה, אולם אין חניה לחונים מזדמנים כמפורט ברקע לעיל.

לאור האמור, בוצע פרסום מקדים על כוונת המשרד להתקשר עם הספק כספק יחיד זאת בהתאם לתקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ.

עד המועד האחרון לקבלת השגות ביום 25/11/2025, לא התקבלו השגות.

על כן, מאשרת הוועדה את ההתקשרות עם שפיר הנדסה לצורך מתן שירותי חניה בחניון הלאום, זאת בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ.

היקף ההתקשרות: עד 211,563 ₪ + מע"מ וכן ניצול יתרת התקציב מהזמנה קודמת.

תקופת ההתקשרות: החל מיום 01/01/2026 ועד ליום 31/12/2026.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי: 23. פטור ממכרז

סיבת הפטור מקורי: 01. ספק יחיד - תקנה 3(29)

גורם מבצע: הקצאת משאבים

צורת ההתקשרות: הזמנה

ביטוח: לא

ערבות: לא

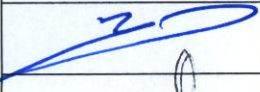
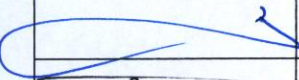
התקשרות רגישה: לא

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 311/25-1

תקנה תקציבית:

שריון תקציבי:

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי	01/12/2025	
חבר	אברהם אלמי	01/12/2025	
חבר	צליל נהרי צבי	01/12/2025	
חבר	אבי חדד	01/12/2025	